



सखुवा प्रसाणी गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

सखुवा प्रसाणी, पर्सा
मधेश प्रदेश, नेपाल

प.सं.: ०७९/०८०

च.न.- ८११

मिति : २०७९।०८।२९

विषय : भू-उपयोग क्षेत्र वर्गिकरण सम्बन्धमा ।

श्री संघीय भू-उपयोग परिषद् तथा भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय,
(जग्गा प्रशासन), सिंहदरबार, काठमाण्डौं ।

उपर्युक्त सम्बन्धमा भूमि व्यवस्था सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय (जग्गा प्रशासन) को च.नं. १६४० मिति २०७९।०२।२७ गतेको पत्र र संघीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालयको च.नं. ५१४ मिति २०७९।०२।३० गतेको पत्र तथा भू-उपयोग ऐन, २०७६ र नियमावली, २०७९ मा भएको व्यवस्था अनुसार भूमिको समुचित उपयोग तथा दीगो लाभ हासिल गर्न यस सखुवा प्रसाणी गाउँपालिका भू-उपयोग परिषद्बाट मिति २०७९।०८।२९ मा भएको जग्गाहरुको वर्गिकरण सम्बन्धि निर्णयको छाँया कपि यसैपत्र पत्रसाथ संलग्न राखी कार्यान्वयनको लागि पठाईएको व्यहोरा सादर अनुरोध छ ।

(देवनाथ साह)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
देवनाथ साह
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

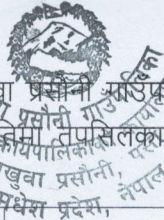
बोधार्थ :

श्री संघीय मामिला तथा सामान्य प्रशासन मन्त्रालय, सिंहदरबार, काठमाण्डौं ।

श्री प्रदेश भू-उपयोग परिषद् तथा भूमि व्यवस्था, कृषि तथा सहकारी मन्त्रालय, मधेश प्रदेश, जनकपुरधाम ।

श्री भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, विरगञ्ज, पर्सा ।

श्री नापी कार्यालय, विरगञ्ज, पर्सा ।



आज मिति २०७९/०८/२१ गते विहान ९:३० बजे सखुवा प्रसादी गाउँपालिका भु-उपयोग परिषदको बैठक गाउँपालिका अध्यक्ष श्री जसवन्त यादव ज्यूको अध्यक्षतामा बसी निम्न उपस्थितिमा तपसिलका प्रस्तावहरुमाथि छलफल गरी आवश्यक निर्णय गरियो ।
उपस्थिति :

सि न	नाम थर	पद	हस्ताक्षर	कैफियत
१	श्री जसवन्त यादव	अध्यक्ष		
२	श्री शर्मिला बिष्ट	उपाध्यक्ष		
३	श्री बासुदेव महतो थारु	वडा अध्यक्ष		
४	श्री चिरंजवी प्रसाद महतो थारु	वडा अध्यक्ष		
५	श्री मोजामिल अंसारी	वडा अध्यक्ष		
६	श्री महम्मद आरीफ अंसारी	वडा अध्यक्ष		
७	श्री असेशर प्रसाद यादव	वडा अध्यक्ष		
८	श्री मुन्ना प्रसाद कम्कर	वडा अध्यक्ष		
९	श्रीमती गिरजा देवी थरुनी	सदस्य	गिरजा	
१०.	श्रीमती श्रीकान्ती कुमारी देवी थरुनी	सदस्य		
११.	श्रीमती झपसी दुसादिन	सदस्य	झपसी	
१२.	श्रीमती हसीना खातुन	सदस्य	हसीना	
१३.	श्री महादेव सा कलवार	सदस्य		
१४ .	श्री लाल बहादुर उराव	सदस्य		
१५	श्री देवनाथ साह	सदस्य सचिव		

आमन्त्रित सदस्यहरु

१. श्री अरविन्द ठाकुर
२. श्री रामबाबु प्रसाद
३. श्री सुमन कुमार साह
४. अरुण कुमार गुप्ता

- प्रशासन शाखा प्रमुख
- सब-ईन्जिनियर
- लेखापाल
- अमिन

२०७९/०८/२१
विष्कृत

स्तावहरुः

१. भु-उपयोग वर्गिकरण सम्बन्धमा ।

निर्णयहरुः

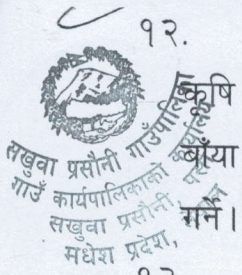
क. वडा नं. १



2068/07/29
नेपाली साह
प्रशासकीय अधिकृत

१. सियरही टोलमा पर्ने जनता सडकको दाँया बाँया ५००/५०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
२. सियरही देखि सिद्धपुर जाने बाटोको दाया बाया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
३. सियरही देखि थापाटोलसम्म जाने बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
४. सियरही टोल अन्तर्गत पर्ने जनता सडक बाहेक गाउँको सबै बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटर सम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी रहेको कृषि क्षेत्र पर्ने ।
५. खजुरिया देखि एकटाङ्गा टोलसम्म जाने बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
६. खजुरिया टोल अन्तर्गत जनता सडक बाहेक गाउँ सबै बाटोमा बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटर सम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी रहेको कृषि क्षेत्र पर्ने ।
७. खजुरिया अन्तर्गत पर्ने जनता सडको उतर पट्टी २०० मिटर र दक्षिण पट्टी ५०० मिटर मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
८. खजुरिया टोल देखि सिद्धपुर जाने बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
९. सथवल टोल आवास भन्दा बाहिरको जग्गा कृषि क्षेत्र भएको (सथवल-औराहा सडक) को दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१०. सिद्धपुर आवास क्षेत्र बाहेक उतर पट्टी जंगल दक्षिण पट्टी कृषि क्षेत्र भएको र शाखा बाटो (बेलटोक - औराहा सडक) को दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
११. अकवनिया आवास क्षेत्र बाहेकको जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

Handwritten signatures and dates at the bottom of the page, including '2072/12/29' and various illegible signatures.



१२. सखुवनिया आवस क्षेत्र बाहेक उतर पट्टी जंगल पश्चिम पट्टी खोला र केही जग्गा कृषि क्षेत्र र दक्षिण कृषि क्षेत्र भएको र शाखा बाटो (सखुवनिया-औराहा सडक)को दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१३. औराहाँ आवास क्षेत्र बाहेक कृषि क्षेत्र भएको र शाखा बाटो (औराहा-सिद्धपुर सडक) को दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१४. दोहरी आवस क्षेत्र बाहेक कृषि क्षेत्र भएको र शाखा बाटो (दोहरी टोल देखि जनता सडकसम्म जोड्ने बाटो) को दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१५. तेलिया जाने बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

ख. वडा नं. २

१. घुसुकपुर टोल(रंगपुर स्कुल) देखी दक्षिण जौहरी पुल सम्म मुल सडकको दायाँ बायाँ ५००/५०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

२. गुलवरिया देखी पटनी जाने बाटोमा हबिब मियाको गोठसम्म बाटोको दायाँ बायाँ १०००/१०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

३. सखुवा प्रसौनी रामजित सहनीको घर देखी जमुनिया जाने वाटो बाहेक दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

४. सखुवा प्रसौनी टोलमा रहेको क्लब भवन देखी मलङ्ग बाबा मन्दिर हुदै जमुनिया मुल सडक कदम रुखसम्म दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि बाकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

५. सखुई रामस्वरुप यादवको घर देखि पश्चिम दक्षिण छठी घाट हुदै पचर छिया सम्म बाटोको दायाँ बायाँ १५०/१५० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी सबै कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

६. फुलवरियाको उत्तर पुल देखी उत्तर सखुई जमुनिया हुदै नौ गाछी सम्म २००/२०० मिटर र नौ गाछी देखी पश्चिम औराह पचगावा बजार सम्म बाटोको दायाँ बायाँ २५०/२५० मिटरसम्म गैर कृषि र वाकि कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

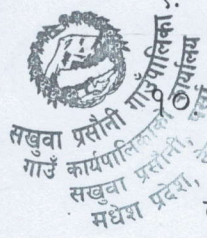
७. औराहा रामनारायण हजराको घर देखी सखुवाटारसम्म वाटोको दायाँ बायाँ १५०/१५० मिटरसम्म गैर कृषि र वाकि कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

८. नौ गाछी देखी थापाटोल हुदै सिरही सम्म बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि र वाकि कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने।

2068/27/29

देवनाथ साह
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

35/21/29
[Handwritten signatures and stamps]



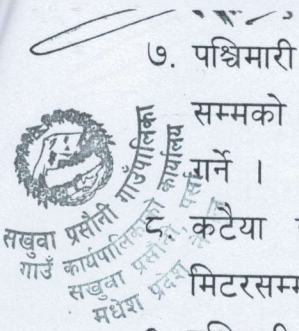
१. थापाटोल भण्डारीको घरदेखी रामभौरी सम्म बाटोको दायाँ बायाँ बाहेक २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि र वाकि कृषि क्षेत्र बर्गिकरण गर्ने।
१०. श्रीपुर रामजानकी मन्दिर देखी श्री रामसुरत प्रा.वि. सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ३००/३०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र सो देखी मतीमाईको मन्दिर सम्म बाटोको दायाँ बायाँ बाहेक २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र वाकि कृषि क्षेत्र बर्गिकरण गर्ने।
११. रामभौरी शिव मन्दिर देखी उत्तर पुर्व जाने बाटोमा शिव राय थारुको पोखरीसम्म बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र वाकि कृषि क्षेत्र बर्गिकरण गर्ने।
१२. पचगावा बजार देखी पुर्व औराहा पश्चिम कल्याणपुर उत्तर भण्डारी पुल र दक्षीण सखुवा प्रसौनी टोल सम्म चारकिल्ला भित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गा गैर कृषि क्षेत्र बर्गिकरण गर्ने।
१३. घुसुकपुर भौरीमाई मन्दिर देखी पुर्व पोखरीसम्म बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र वाकि कृषि क्षेत्र बर्गिकरण गर्ने।
१४. सखुवा प्रसौनी टोल स्थित रामजानकी गढी मन्दिरदेखि दक्षिण सगुवानको नर्सरीसम्म सडकको दाँयाबाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

ग. वडा नं. ३

१. पुर्वारी कटैया ट्रान्सफरमरदेखि सोलकपुर पैनीको पुलसम्म सडकको दाँया बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
२. बकुला दह पकडी देखि कौवावन टाडा जाने बाटोको दाँया बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
३. पश्चिमारी कटैया टोल मदर्शा देखि सोलकपुरसम्मको बाटोको दाँया बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
४. सखुवा प्रसौनी गाउँपालिका ३ नं. वडा कार्यालय भवन देखि रोजिदको घरसम्मको बाटोको दाँया बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
५. दि ग्रेट युवा क्लबको भवन देखि महिला मदर्शासम्मको बाटोको दाँया बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
६. पश्चिमारी कटैया टोल समददेखि फुलबारि हुँदै श्रीराउतको खेतसम्मको बाटोको दाँया बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैरकृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

सखुवा प्रसौनी गाउँपालिका
सखुवा प्रसौनी गाउँ कार्यपालिका
मधेश प्रदेश

०६/०८/१९



७. पश्चिमारी कटैया टोल उत्तरदेखि दक्षिणसम्म २ कि.मि. पुर्वदेखि पश्चिमसम्म १ कि.मि. सम्मको चार किल्ला भित्र पर्ने जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

८. कटैया इदगाह देखि जहद हुँदै कौवावन जाने बाटोको दाया बाया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

९. पश्चिमारी कटैया टोल स्थित सत्यनारायणको घरदेखि राम चन्द्रको घरसम्मको बाटोको दाँयाबाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

१०. पुर्वारी कटैया दक्षिण असिन मियाँको घरदेखि उत्तर इसरायल मियाँको घरसम्म लगभग १.५ कि.मि.सम्मको बाटोको दाँयाबाया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

११. पुर्वारी कटैया टोल स्थित काशिम मियाँको घरदेखि राज महम्मदको घरसम्म बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैरकृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

१२. पुर्वारी कटैया टोल स्थित काशिम मियाँको घरदेखि सफिउल्लाहको खेतसम्म बाटोको दाँयाबाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

१३. पुर्वारी कटैया भोट मियाँको घरदेखि सुब्बा ठाकुरको खेत सम्मको बाटोको दुबै तिर १००/१०० मिटर सम्मको जग्गा गैरकृषि क्षेत्रमा र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

१४. पुर्वारी कटैया सुब्बा ठाकुरको खेतदेखि कौवावन टोल राधा ठाकुरको घरसम्मको पुरानो बाटोको दुबै तिर २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्रमा र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

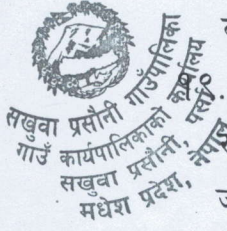
१५. पुर्वारी कटैया पर्ति टोलको पुलदेखि उत्तर इदगाह हुँदै पूर्व तर्फ इसरायल मियाँको घर हुँदै दक्षिण-पूर्व तर्फ काशिम मियाँको घरहुँदै पुर्वारी कटैयाको झुलुङ्गे पुल हुँदै पुर्वारी कटैया पर्ति टोलस्थित कलाम मियाँको घरसम्म चारकिल्ला भित्र पर्ने सबै जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र उक्त चार किल्ला बाहिर चारैतिर २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा समेत गैरकृषि क्षेत्रमा र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

१६. कौवावन स्कुलदेखि कैलानपुर हुँदै देउरवानाको करबोलासम्मको बाटोको दाँयाबाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैरकृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

१७. कौवावन टोल सडकको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैरकृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

(Handwritten signatures and names in Nepali, including 'Sukhuwa Prasantika') and dates like '2074' and '2075'. The signatures are written over the bottom of the page.

१८. प्रसौनी टोल दक्षिण राजमन राउतको घरदेखि उत्तर जगलाल साहको मिलसम्मको बाटोको पश्चिम तर्फ २०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।



कौवावन टोलको दक्षिण तर्फ मसुदन मियाँको खेतदेखि पश्चिम हुँदै दक्षिण बालदेव राउतको खेत हुँदै हसमुल्लाहको खेतसम्म बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

२०. सखुवा प्रसौनी गाउँपालिका ३ नं. वडा कार्यालय भवनको दक्षिण एकबाल मियाँको खेतसम्म बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

२१. पश्चिमारी कटैया टोल स्थित भुवाल राउतको पोखरीदेखि दक्षिण ब्रह्मा महारा चमारको खेतसम्म बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

२२. पुर्वारी कटैया टोल स्थित आलिम मियाँको आँपको रुखदेखि पुर्व असुल मियाँको खेतसम्म बाटोको दाँयाबाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

२३. पुर्वारी कटैया सफ्युल्लाह अंसारीको खेतदेखि उत्तर-पूर्व ईसा मियाँको खेतसम्म बाटोको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

घ. वडा नं. ४

१. सोलकपुर देखि गुलवरिया जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५००/५०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र जग्गा र बाकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने ।

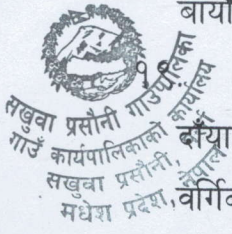
२. सोलकपुर दलित विद्यालय देखि पश्चिम मेन बाटो तर्फ जाने बाटोको दायाँ बायाँ ३००/३०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र जग्गा र बाकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने ।

३. सोलकपुर देखि बलुवा जाने मेन बाटोको दायाँ र बायाँ ३००/३०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र जग्गा र बाकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने ।

४. सोलकपुर टोल स्थित रामाकान्त माझीको घरदेखि उत्तर तर्फ जाने बाटो कौवावन कटैयासम्म बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र जग्गा र बाकी कृषि क्षेत्र वर्गिकरण गर्ने ।

[Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page]

१८. देउरबाना टोल स्थित शंकर दास थारुको घरदेखि दक्षिण तर्फ जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५००/५०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्र ।



देउरबाना टोल स्थित जहिर मियाँको घरदेखि पूर्व तर्फ कुलोसम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ४००/४०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

२०. देउरबाना टोल स्थित सम्सुल मिया अंसारीको घरदेखि उत्तर कब्रिस्तानसम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ४००/४०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्र ।

२१. कैलानपुर टोल स्थित लक्ष्मी दहैतको घरदेखि बकुलवा फुलवारीसम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५००/५०० मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्र ।

२२. ओझैया प्रसौनीको दुसपट्टी टोल देखि ब्रह्म स्थान जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५००/५०२०२ मिटरसम्म गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्र ।

ड. वडा नं. ५

१. गण्डक नहर देखि महुवन गाउँको पश्चिमी गेटसम्म उत्तर-दक्षिण र ६०० मिटर पूर्व-पश्चिम फैलिएको महुवन टोलको चार किल्ला भित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरू गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

२. बलुवा टोल भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरू गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

३. सोलकपुर टोल भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरू गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

४. महुवन चौकदेखि पूर्वपट्टि रहेको ढोङ्गही खोलासम्म गण्डक नहर बाटोको दायाँ बायाँ ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

५. महुवन चौक देखि पश्चिम तर्फ लखनपुर गाउँको सिमानासम्म गण्डक नहर बाटोको दायाँ बायाँ ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

६. महुवन चौक देखि बलुवा टोलसम्मको पिच बाटोको दायाँ बायाँ २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

देवनाथ साह
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

७. महुवन चौक देखी पुर्व तर्फ गण्डक नहर हुदै उत्तर तर्फ सोलकपुर जाने पिच बाटोको दायौं बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।



८. महुवन गाउँदेखि दक्षिण तर्फ रामनगरी गाउँको सिमानासम्मको नहर बाटोको दायौं बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

९. महुवन गाउँको दक्षिण पश्चिम हुदै एकडर्वा टोलको सिमानासम्मको ग्रेभल बाटोको दायौं बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१०. महुवन चौकको पश्चिम गण्डक नहर देखि दक्षिणतर्फ महुवन टोलसम्मको नहर बाटो (ग्रेभल बाटो) को दायौं बाँया ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

११. बलुवा टोलको दक्षिण तर्फ लखनपुर गाउँको सिमानासम्मको ग्रेभल बाटोको दायौं बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१२. बलुवा टोलको उत्तर तर्फ जाने पिच बाटो सुगौली दा.प.को वडा नं. ४ सम्मको बाटोको दायौं बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१३. बलुवाको हनुमानमन्दिर देखि समसान घाटसम्मको कच्ची बाटोको दायौं बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१४. बलुवा टोलको पिच बाटोदेखि बलुवाको छठी घाटसम्मको सडकको दायौं बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१५. बलुवा टोल को उमेश प्रसाद यादवको खेतदेखि पुर्व सोलकपुर जाने बाटोको दायौं बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

१६. महुवन गाउँको पुर्वपट्टि श्रीलाल साह कलवारको घर देखि गढीमाई मन्दिरसम्मको सडकको दायौं बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

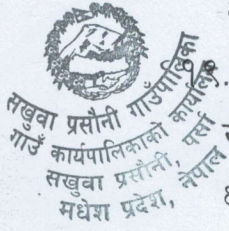
१७. महुवनको कृष्णा साह कलवारको खेतदेखि समसान घाट हुदै ढोङ्गही खोला सम्मको सडकको दायौं बाँया ५०/५० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

२०८३/०८/१९

श्रीलाल साह
प्रशासकीय अधिकृत

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

१८. महुवन गाउँको मुसहर बस्ती देखि पुर्व जाने लखन साह कलवारको खेत सम्मको सडकको दायाँ बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।



महुवन गाउँको दक्षिण दलित प्राथमिक विद्यालयदेखि विश्रामपुर र भौराटार जाने सडकको दायाँ बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

२०. महुवन दलित प्राथमिक विद्यालयदेखि रामनगरीको सिमानासम्मको सडकको दायाँ बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

२१. सोलकपुर गाउँदेखि जङ्गहरी माईको स्थानसम्म सडकको दायाँ बाँया ५०/५० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

२२. महुवनको स्वास्थ्य चौकीदेखि लखनपुर गाउँको सिमानासम्मको ग्रेभल बाटोको दायाँ बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

२३. सोलकपुर गाउँदेखि पश्चिम तर्फ जाने कटहरीया बारी हुँदै बलुवा पिच बाटोसम्मको सडकको दायाँ बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

च. वडा नं. ६

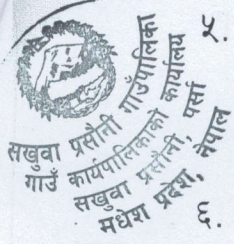
१. सखुवा प्रसौनी गाउँपालिका वडा नं. ६ टोल लखनपुर गण्डक नहर चौक देखी श्री देवीमाई ने.रा.प्रा.वि. हुदै उतर तर्फ लखनपुर र महुवन जोडने सिमाना सम्मको बाटोको दुबै तर्फ दायाँ बायाँ १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

२. टोल लखनपुरको जगरनाथ पडितको घर देखि पश्चिम जाने नारासम्मको बाटोको दुबै तर्फ दायाँ बायाँ १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

३. टोल लखनपुरको सोनालाल ठाकुर हजामको घर देखि पश्चिम तर्फ जाने बाटोको दुबै तर्फ श्री राम साह सोनारको घरसम्म बाटोको दाँयाबाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

सखुवा प्रसौनी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
सखुवा प्रसौनी, नेपाल
मधेश प्रदेश

Handwritten signatures and dates at the bottom of the page, including '१५/०५/२०१९' and '१/५/२०१९'.



४. टोल लखनपुर भगवान सा तेलीको घर देखि पुर्व तर्फ लखनपुरको सिमानासम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
५. टोल लखनपुरको त्रदु साह तेलीको खेत देखि पश्चिम विघ्ननाथ साह सोनारको खेतसम्मको पैनिको दायाँ बायाँ १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
६. लखनपुर बस्तिको चारै तिर वरिपरी १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
७. लखनपुर गण्डक नहर चौकदेखि पूर्व लखनपुरको सिमानासम्म गण्डक नहरको उत्तरी डिलको १५० मिटर र दक्षिणी डिलको ३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
८. लखनपुर गण्डक नहर चौक देखी पश्चिम तर्फ जाने नवरंगीया नदीसम्म गण्डक नहरको उतर तर्फ २०० मिटर र दक्षिण तर्फ ३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
९. लखनपुर गण्डक नहर चौकदेखि दक्षिण लखनपुरको सिमाना हुलाकी सडकको दुबै तर्फ दाँया बाँया ५००/५०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१०. एकडर्वा गण्डक नहर पुलदेखि दक्षिण एकडेर्वा स्वास्थ्य चौकीसम्म सडकको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
११. स्वास्थ्य चौकी हुँदै प्रमोद यादवको घरसम्म जाने दक्षिणको बाटोको दुबै तर्फ दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१२. लखनपुर (एकडर्वा) स्वास्थ्य चौकीदेखि पश्चिम हुँदै उत्तर तर्फ गण्डक नहरसम्मको बाटोको दुबै तर्फ दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१३. वि.ए.सी. नहर वा साविक वडा नं. ८ एकडेर्वा पवहारी ठाकुरको घरदेखि दक्षिण नवरंगीयासम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ३००/३०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

[Handwritten signature]
२५.११.२९

[Handwritten signature]

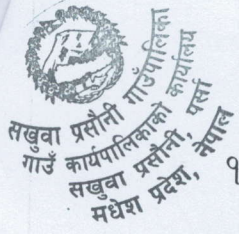
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
२०६८/०९२९
नाथ साह
गाउँपालिका अध्यक्ष



१४. गण्डक नहर स्थित हनुमान मन्दिरदेखि उत्तर तर्फ लखनपुरको सिमानासम्मको बाटोको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१५. एकडर्वा लालबाबु पटेलको घर देखि दक्षिण नारा सडक हुँदै हुलाकी सडकसम्म जाने बाटोको दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१६. गण्डक नहर देखि वि. ए. सी. नहर हुँदै दक्षिण जाने हुलाकी सडकसम्मको बाटोको दुबै तर्फ दाँया बाँया २००/२०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१७. टोल एकडर्वा वस्तीको चारै तिर बाटोको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१८. गण्डक नहरदेखि दक्षिण श्रीराम यादव र डेबा यादवको खेत हुँदै दक्षिण हिरालाल यादव र ब्रह्म यादवको खेत हुँदै एकडेर्वा गाउँको दक्षिण गढीमाई मंदिरसम्म र गढीमाई मंदिरदेखि पश्चिम सुरुज गिरी र मोति मलाहको घरहुँदै पश्चिम पहवारी ठाकुरको घरसम्म पैनी सडकको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
१९. एकडेर्वा टोल स्थित नाथु कम्करको घरदेखि पुर्व महुवन सिमानासम्म नहर-पैनी सडकको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
२०. श्री ने.रा.प्रा.वि. एकडेर्वाको खेतदेखि दक्षिण हुँदै हुलाकी सडकसम्म जाने बाटोको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
२१. सखुवा प्रसौनी गाउँपालिका ६ नं. वडा कार्यालय भवनदेखि पश्चिम हुँदै लखनपुर सिमानासम्म १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।
२२. हुलाकी सडकदेखि उत्तर रामबालक राउत कुर्मीको घरदेखि डेब्बा यादवको खेत हुँदै एकडेर्वा टोल गढीमाई मंदिरसम्म सडकको दाँया बाँया १००/१०० मिटरसम्मको जग्गा गैर कृषि क्षेत्र र बाकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने।

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including the word 'गरीजा' (Garija) written vertically.